

**OBRA:EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE EDIFICAÇÃO EXISTENTE PARA
IMPLANTAÇÃO DO SHOPPING BELÉM**

COMPOSIÇÃO DO BDI

$$BDI = \frac{[(1 + AC + S + R + G)(1+DF)(1+L)]}{(1-I)} - 1$$

AC = Administração Central	3,00%
S + G= Seguros + Garantia	0,80%
R= Riscos	0,97%
DF= Despesas Financeiras	0,590%
L= Lucro	6,16%
I= Impostos	8,65%
ISS	5,00%
PIS	0,65%
COFINS	3,00%

$$BDI = \frac{(1 + 0,0300 + 0,0080 + 0,0097)(1 + 0,0059)(1 + 0,0616)}{(1 - 0,1135)} - 1$$

$$BDI = \frac{111,880\%}{0,9135} - 1$$

BDI =	22,47%
--------------	---------------